



**LEYENDA**

----- LIMITE DE MUNICIPIO  
 - - - - LIMITE DE CLASIFICACION  
 - - - - LIMITE DE CLASIFICACION

**DISTRITOS DE CLASIFICACION**

SU SUELO URBANO  
 SRC SUELO RUSTICO COMUN  
 SRFP SUELO RUSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO

ZONA INUNDABLE 1  
 ZONA INUNDABLE 1M  
 ZONA INUNDABLE 2

○ CALIFICACION

**NUMERO DE HOJA 7E**

**DISTRITOS DE CALIFICACION**

**DISTRITOS EN SUELO URBANO**

**DISTRITOS RESIDENCIALES**  
 R-0 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 8,000 m<sup>2</sup>/c)  
 R-1 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 400 m<sup>2</sup>/c)  
 R-2 (BAJA DENSIDAD-SOLAR MIN. 300 m<sup>2</sup>/c)  
 R-3 (GENERAL-SOLAR MIN. 250 m<sup>2</sup>/c)  
 R-4 (GENERAL-SOLAR MIN. 200 m<sup>2</sup>/c)  
 R-5 APARTAMENTOS (ALTA DENSIDAD EN SOLAR MIN. 400 m<sup>2</sup>/c)  
 R-6 APARTAMENTOS (ZONAS HISTORICAS)

**DISTRITOS COMERCIALES**  
 RT-3 RESIDENCIAL TURISTICO (300 m<sup>2</sup>/c)  
 RT-4 RESIDENCIAL TURISTICO (250 m<sup>2</sup>/c)  
 RT-5 RESIDENCIAL TURISTICO (1,000 m<sup>2</sup>/c)

**DISTRITOS COMERCIALES**  
 CO-1 COMERCIAL DE OFICINA UNO  
 CO-2 COMERCIAL DE OFICINA DOS  
 C-1 COMERCIAL LOCAL  
 C-2 COMERCIAL CENTRAL INTERMEDIO  
 C-3 COMERCIAL CENTRAL  
 C-4 CENTROS DE MERCADERO  
 C-5 CENTROS DE RECREACION  
 C-6 COMERCIAL ESTIVA  
 C-7 COMERCIAL DE SERVICIOS VECIALES  
 CT-1 COMERCIAL TURISTICO (INTERMEDIA)  
 CT-2 COMERCIAL TURISTICO (INTERMEDIA SEMI-ALTA)  
 CT-3 COMERCIAL TURISTICO (ALTA INTERMEDIA)

**DISTRITOS INDUSTRIALES**  
 I-1 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS)  
 I-2 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS LIVIANAS LIMITADAS)  
 I-3 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS)  
 I-4 INDUSTRIAL (INDUSTRIAS PESADAS LIMITADAS)

**DISTRITOS DE ORDENACION EN SUELO RUSTICO**  
 SRFP SUELO RUSTICO POBLADO  
 R-1 BOSQUES DE INTERIOR

**DISTRITOS SOBREPUESTOS**  
 RC-1 RESIDENCIAL-COMERCIAL

**DISTRITOS DOTACIONALES:**  
 D TERCERA PUBLICA  
 DV PLAZAS Y AREAS VERDES  
 DD RECREACION Y DEPORTE  
 DS EQUIPAMIENTO  
 DS SERVICIO PUBLICO  
 DA ADMINISTRACION  
 DT TRANSPORTACION

○ DISTRITO TU (TIEN URBANO)

**DISTRITOS DE APLICACION GENERAL**  
 CH-1 CONSERVACION/RESTAURACION RECURSOS HISTORICOS  
 CH-2 CONSERVACION PATRIMONIO NATURAL

**ESCALA: 1:2,000**

**CERTIFICACION**  
 ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACION DE PUERTO RICO  
*Myrna Martínez Hernández*  
 MYRNA MARTÍNEZ HERNÁNDEZ  
 SECRETARÍA INTERINA  
 DEC 12 2014  
 VIGENCIA

# Mapa de Calificación de Suelo Municipio Autónomo de San Juan

0 50 100 200  
 METROS

ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO  
 CONFORME A LA RESOLUCIÓN: **C-18-44**  
 ESTA HOJA REVOC A LAS ANTERIORES  
 SEGÚN ENMENDADA EN: 03 OCT 2014

5D	5E	5F
4D	4E	4F
7D	<b>7E</b>	7F
8D	8E	8F
9D	9E	9F